

Inhalt

Übersicht	5
Wohnen und Gebrauchswert	5
Wohnstandort / Wohnanlage / Wohnung	5
Potenzial des Orts	6
Wohnvorstellungen	6
Innovation und Interpretationsspielraum	6
Themen	7
Planen	7
Beurteilen	7
Vergleichen	7
Fördern	7
Anwendung	8
Rahmenbedingungen	8
Grundausstattung	9
Vorbereitung	10
Methodik	14
Kriterientabelle: Wohnobjekt	15
Glossar	16
Grösse der Wohnung	16
Nutzungsbereiche in der Wohnung	16
Ergänzende Flächen	18
Flexible Wohnformen	20

Wohnstandort **22**

K1/Wohnungsangebot	24
K2/Ergänzende Nutzungen	26
K3/Mobilität und Verkehr	28
K4/Räumliche Anbindung	30
K5/Grossflächiges Freiraumangebot	32
K6/Partizipation	34

Wohnanlage **36**

K7/Langsamverkehr	38
K8/Gemeinsamer Aussenbereich	40
K9/Motorisierter Individualverkehr	42
K10/Hauseingangszone und Wohnungszugänge	44
K11/Gemeinsame Abstellräume	46
K12/Mehrzweck- und Gemeinschaftsräume	48
K13/Wasch- und Trocknungsräume	50
K14/Veränderbares Raumangebot	52

Wohnung **54**

K15/Nettowohnfläche	56
K16/Zimmergrösse und zusätzliches Flächenangebot	58
K17/Vielfältige Nutzbarkeit	60
K18/Möblierbarkeit der Zimmer	62
K19/Koch- und Essbereich	64
K20/Ausstattung Sanitärbereich	66
K21/Möblierbarkeit Abstellbereich	68
K22/Anpassungsfähigkeit des privaten Raums	70
K23/Privater Aussenbereich	72
K24/Übergänge Innen/Aussen	74
K25/Private Abstellräume ausserhalb der Wohnung	76

Beilagen Umschlag

Schablonen	
Kriterientabelle: Wohnobjekt	
Kriterientabelle: Wohnung	
Grundausrüstung	