

Inhaltsverzeichnis

	Vorwort	5
1	Kaufvertrag I – Begriff und Abschluss	7
1.1	Mögliche Kaufgegenstände	7
1.1.1	Fahrnis (bewegliche Sachen)	7
1.1.2	Grundstücke	7
1.1.3	Rechte	8
1.1.4	Wissen und andere wirtschaftliche Vorteile	9
1.1.5	Kombinationen	9
1.2	Verpflichtungs- und Erfüllungsphase beim Kaufvertrag	10
1.3	Abschluss und Auflösung des Kaufvertrags	11
1.3.1	Allgemeine Voraussetzungen des Vertragsabschlusses	11
1.3.2	Einigung beim Kaufvertrag	12
1.3.3	Richtige Form des Kaufvertrags	15
1.3.4	Auflösung eines Kaufvertrags	16
2	Kaufvertrag II – Erfüllung	20
2.1	Erfüllungshandlungen des Verkäufers	20
2.1.1	Besitz und Eigentum (Exkurs)	20
2.1.2	Hauptpflicht: Besitz- und Eigentumsübertragung	21
2.1.3	Nebenpflichten	24
2.2	Erfüllungshandlungen des Käufers	25
2.2.1	Hauptpflicht: Zahlung des Kaufpreises	25
2.2.2	Nebenpflichten	26
2.3	Fehler bei der Erfüllung des Kaufvertrags im Überblick	27
3	Kaufvertrag III – Erfüllungsfehler des Käufers	31
3.1	Käufer zahlt nicht (Zahlungsverzug)	31
3.1.1	Die Voraussetzungen zur Ausübung des Wahlrechts	31
3.1.2	Die drei Wahlmöglichkeiten des Verkäufers	32
3.1.3	Verzugszins	34
3.2	Käufer nimmt die Ware nicht an (Annahmeverzug)	34
4	Kaufvertrag IV – Erfüllungsfehler des Verkäufers	38
4.1	Verkäufer liefert nicht rechtzeitig (Lieferverzug)	38
4.1.1	Wie muss der Käufer beim Lieferverzug vorgehen?	39
4.1.2	Wahlrecht des Käufers beim Lieferverzug	39
4.1.3	Unmöglichkeit der Lieferung (Exkurs)	42
4.2	Verkäufer liefert mangelhafte Ware (Sachmangel)	42
4.2.1	Wann liegt ein Sachmangel vor?	43
4.2.2	Was muss der Käufer bei einem Sachmangel tun?	46
4.2.3	Möglichkeiten des Käufers bei einem Sachmangel	48
4.2.4	Vertragliche Abänderung der Sachgewährleistung	52
4.2.5	Sachgewährleistung und Garantie	53
4.2.6	Produkthaftung (Exkurs)	54

5	Kaufvertrag IV – Rechtliche Besonderheiten	60
5.1	Besondere Arten des Kaufs	60
5.1.1	Kauf nach Muster, Kauf auf Probe, Sukzessivlieferungsvertrag, Spezifikationskauf und Versteigerung	60
5.1.2	Vorkaufsrecht, Kaufsrecht, Rückkaufsrecht	61
5.2	Eigentumsvorbehalt	62
5.3	Übergang von Nutzen und Gefahr	63
5.4	Incoterms: Verteilung von Transportkosten und Risiko	65
5.5	Welches Recht gilt bei internationalen Kaufverträgen?	66
6	Tausch und Schenkung	70
6.1	Tauschvertrag	70
6.2	Schenkung	71
6.2.1	Die Schenkung ist ein Vertrag	71
6.2.2	Abschluss des Schenkungsvertrags	71
6.2.3	Erfüllung der Schenkung	72
6.2.4	Aufhebung der Schenkung	73
	Gesamtzusammenfassung	75
	Lösungen zu den Aufgaben	82
	Stichwortverzeichnis	88