

# Sommaire

Avant-propos à la deuxième édition .....	VII
Avant-propos à la première édition .....	IX
Table des matières .....	XIII
Liste des abréviations .....	XVII
Bibliographie générale .....	XXV
<b>I. Introduction</b>	<b>1</b>
<b>II. Responsabilité extracontractuelle</b>	<b>31</b>
<b>III. Enrichissement illégitime</b>	<b>95</b>
<b>IV. Responsabilité contractuelle</b>	<b>115</b>
<b>V. Vente</b>	<b>153</b>
<b>VI. Bail</b>	<b>213</b>
<b>VII. Prêt</b>	<b>359</b>
<b>VIII. Travail</b>	<b>401</b>
<b>IX. Contrat d'entreprise</b>	<b>505</b>
<b>X. Mandat</b>	<b>553</b>
<b>XI. Agence</b>	<b>589</b>
<b>XII. Courtage</b>	<b>639</b>
<b>XIII. Sociétés de personnes</b>	<b>659</b>
<i>Société simple</i>	661
<i>Société en nom collectif</i>	703
<b>XIV. Sociétés de capitaux et société coopérative</b>	<b>733</b>
<i>Société anonyme</i>	735
<i>Société à responsabilité limitée</i>	847
<i>Société coopérative</i>	881
<b>XV. Papiers-valeurs et registre du commerce</b>	<b>913</b>
<b>Index</b> .....	<b>947</b>

# Table des matières

Avant-propos à la deuxième édition . . . . .	VII
Avant-propos à la première édition . . . . .	IX
Sommaire . . . . .	XI
Liste des abréviations . . . . .	XVII
Bibliographie générale . . . . .	XXV

<b>I. Introduction</b>	1
§ 1 Présentation générale . . . . .	1
<b>II. Responsabilité extracontractuelle</b>	31
§ 2 Réparation du dommage et du tort moral . . . . .	33
<b>III. Enrichissement illégitime</b>	95
§ 3 Condictio – action pour cause d'enrichissement illégitime . .	96
<b>IV. Responsabilité contractuelle</b>	115
§ 4 Exécution d'une obligation . . . . .	116
§ 5 Dommages-intérêts pour cause d'inexécution ou d'exécution imparfaite . . . . .	127
§ 6 Dommages-intérêts suite à la renonciation à l'exécution ou à la résolution du contrat bilatéral . . . . .	142
<b>V. Vente</b>	153
§ 7 Délivrance de la chose . . . . .	154
§ 8 Dommages-intérêts pour cause d'inexécution . . . . .	162
§ 9 Garantie des défauts . . . . .	170
§ 10 Paiement du prix de vente et dommages-intérêts . . . . .	190
§ 11 Exécution de la promesse de vente . . . . .	201
<b>VI. Bail</b>	213
§ 12 Délivrance de l'objet loué et/ou dommages-intérêts . . . . .	214
§ 13 Paiement du loyer et/ou remise de sûretés . . . . .	224
§ 14 Inspection de la chose et obligation de tolérer les réparations . . . . .	237
§ 15 Défauts . . . . .	244
§ 16 Constatation de la validité de la sous-location . . . . .	261

§ 17	Autorisation de transfert de bail	268
§ 18	Contestation du loyer initial	274
§ 19	Diminution et augmentation de loyer	286
§ 20	Annulation du congé et prolongation de bail	299
§ 21	Constatation de la nullité ou de l'inefficacité de la résiliation	317
§ 22	Remise en état à la fin du bail	325
§ 23	Restitution de l'objet loué (expulsion)	332
§ 24	Constatation de la fin du contrat	340
§ 25	Remise de gain en cas de sous-location non autorisée	351
<b>VII.</b>	<b>Prêt</b>	359
§ 26	Délivrance du prêt	360
§ 27	Restitution du prêt	368
§ 28	Entretien de la chose prêtée	378
§ 29	Interdiction de l'autorisation faite à un tiers de se servir de la chose prêtée	384
§ 30	Remboursement des dépenses extraordinaires	389
§ 31	Paiement des intérêts de la somme prêtée	394
<b>VIII.</b>	<b>Travail</b>	401
§ 32	Paiement de salaires ou éléments de salaire	402
§ 33	Réparation du dommage subi par le travailleur	427
§ 34	Réparation du dommage subi par l'employeur	435
§ 35	Indemnité pour licenciement abusif	441
§ 36	Indemnité pour licenciement immédiat injustifié	452
§ 37	Indemnité pour résiliation immédiate justifiée	463
§ 38	Indemnité et réparation du dommage pour abandon d'emploi	472
§ 39	Délivrance d'un certificat de travail	479
§ 40	Prohibition de faire concurrence	486
§ 41	Restitution à la fin des rapports de travail	499
<b>IX.</b>	<b>Contrat d'entreprise</b>	505
§ 42	Paiement du prix de l'ouvrage, indemnisation et dommages-intérêts	506
§ 43	Garantie des défauts	523

§ 44	Dommages-intérêts en cas de résiliation ou de renonciation à la prestation	540
<b>X.</b>	<b>Mandat</b>	553
§ 45	Paiement des honoraires et autres prétentions du mandataire	554
§ 46	Responsabilité du mandataire	563
§ 47	Reddition de compte et restitution	571
§ 48	Révocation ou répudiation en temps inopportun	582
<b>XI.</b>	<b>Agence</b>	589
§ 49	Violation des obligations de l'agent	590
§ 50	Violation de l'interdiction de faire concurrence	597
§ 51	Paiement de la provision et remboursement des frais et débours	607
§ 52	Indemnité équitable ou rémunération équitable en cas d'empêchement non fautif de travailler	616
§ 53	Indemnité pour résiliation immédiate injustifiée par le mandant	624
§ 54	Indemnité pour la clientèle	632
<b>XII.</b>	<b>Courtage</b>	639
§ 55	Dommages-intérêts pour violation des obligations du courtier	640
§ 56	Paiement du salaire et remboursement des dépenses	646
§ 57	Dommages-intérêts pour violation de l'obligation de respecter la clause d'exclusivité	653
<b>XIII.</b>	<b>Sociétés de personnes</b>	659
	<i>Société simple</i>	661
§ 58	Responsabilité pour les dépenses, obligations et pertes d'un associé	661
§ 59	Responsabilité pour le dommage causé aux autres associés	669
§ 60	Dissolution de la société simple	678
§ 61	Liquidation de la société simple	689
	<i>Société en nom collectif</i>	703
§ 62	Responsabilité des associés pour les dettes de la société en nom collectif	703

§ 63	Dissolution de la société en nom collectif . . . . .	711
§ 64	Exclusion d'un associé . . . . .	723
<b>XIV.</b>	<b>Sociétés de capitaux et société coopérative</b>	<b>733</b>
	<i>Société anonyme</i>	735
§ 65	Fourniture de renseignements ou consultation de documents sociaux . . . . .	735
§ 66	Contrôle spécial . . . . .	746
§ 67	Annulation et constat de nullité des décisions de l'assemblée générale de la SA . . . . .	757
§ 68	Nullité des décisions du conseil d'administration . . . . .	781
§ 69	Fourniture de renseignements et consultation des livres et de la correspondance pour les membres du conseil d'administration . . . . .	789
§ 70	Responsabilité des organes de la société anonyme . . . . .	799
	<i>Société à responsabilité limitée</i>	847
§ 71	Annulation et nullité des décisions de l'assemblée des associés de la Srl . . . . .	847
§ 72	Responsabilité des organes de la société à responsabilité limitée . . . . .	859
	<i>Société coopérative</i>	881
§ 73	Annulation et constat de nullité des décisions de l'assemblée générale de la société coopérative . . . . .	881
§ 74	Responsabilité des organes de la société coopérative . . . . .	893
<b>XV.</b>	<b>Papiers-valeurs et registre du commerce</b>	<b>913</b>
§ 75	Annulation des papiers-valeurs . . . . .	914
§ 76	Réinscription d'une entité juridique au registre du commerce . . . . .	939
<b>Index</b>		<b>947</b>